

**НАСТОЯЩЕЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1/_____ (далее «Соглашение»)
(№ квартиры)**

о вступлении в Договор № 1 от «_____» _____ 201__ г.
управления многоквартирным домом _____
(адрес)
г. Одинцово «_____» _____ 201__ г.

СТОРОНАМИ ПО СОГЛАШЕНИЮ ВЫСТУПАЮТ:

С одной стороны

и

С другой стороны

Гражданин РФ _____
Гражданин РФ _____

АО «Управление жилищного хозяйства»

Именуемый(ые) в дальнейшем
«Собственник-_____»,

именуемое в дальнейшем «**Управляющая
организация**»,
в лице Генерального директора
Жандарова Сергея Александровича,
действующего на основании устава

Причем

Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора управления многоквартирным домом № ___ от «__» _____ 201__ (далее – «Договор»). При этом, Собственник-_____ и Управляющая организация, именуются далее совместно – «Стороны» и по раздельности – «Сторона», и/или «контрагент».

1. Собственник-_____ вступает в Договор на Сторону Собственника, принимая на себя все права и обязанности по Договору, за исключением тех, которые установлены исключительно другим Собственникам.
2. Срок действия Договора до «__» _____ 201__ года.
3. Стоимость услуг определяется общей стоимостью услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества, рассчитывается в соответствии с Приложением № _____ к Договору, на 1 кв.м общей площади в месяц, НДС не облагается.
4. Размер устанавливаемой Управляющей организации стоимости услуг не является предметом соглашения между Собственниками.
5. Собственник-_____ выражает согласие на вступление в Договор иных Собственников. Соглашение о вступлении в Договор нового лица подписывается Управляющей организацией и вступающим в Договор Собственником.
6. Вступающие в Договор Собственники приобретают права и обязанности по настоящему Договору с момента подписания Соглашения о вступлении в Договор на Сторону Собственника.
7. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

СОБСТВЕННИК-_____

УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

**Настоящее Соглашение, в знак согласия со всеми его условиями и положениями,
собственноручными подписями скрепили:**

СОБСТВЕННИК-_____:

УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ:

_____/С.А.Жандаров/

Паспортные данные (для Собственников граждан):

Собственник _____
(нежилого(х) помещения(й), квартир(ы) № _____, комнат(ы) в коммунальной квартире № _____)
общей площадью _____ кв.м, жилой площадью _____ кв.м (далее – Собственник), на основании _____,
(документ, устанавливающий право собственности на жилое / нежилое помещение)
№ _____ от « _____ » _____ Г, выданного _____,
(наименование органа, выдавшего, заверившего или зарегистрировавшего документы)
или представитель Собственника в лице _____,
(должность, фамилия, имя, отчество представителя)
действующего в соответствии с полномочиями, основанными на _____,
(наименование федерального закона, акта уполномоченного на то государственного органа либо доверенности, оформленной в соответствии с требованиями п. 5 и 6 ст. 185, ст. 186 ГК РФ или удостоверенной нотариально)

Примечание:

Проект договора размещен на сайте ao-ugh.ru